

PROVOZNÍ ŘÁD SKAUTSKÉHO DOMU

1. ÚVODNÍ A OBEČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento provozní řád upravuje podmínky provozu a užívání prostor v budově bez čísla popisného nebo evidenčního na adrese Holická 559/31Q, Hodolany, 77900 Olomouc, způsob využití jiná stavba, nacházející se na pozemku p. č. st. 180/25, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jak je vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, na listu vlastnictví číslo 2924 pro katastrální území Hodolany, obec Olomouc (dále jen „Skautský dům“).
2. Prostory Skautského domu se rozumí zejména:
 - v přízemí Skautského domu:
zádveří, chodba, tělocvična, zrcadlový sál, sprchy, šatny a WC v zrcadlovém sále,
 - v prvním patře Skautského domu:
chodba, velká a malá zasedací místnost, kuchyň, WC u kuchyně a WC na chodbě, schodiště vedoucí z přízemí do prvního patra Skautského domu
(dále jen „Společné prostory“).
3. Skautský dům je ve výlučném vlastnictví Junáka - český skaut, okres Olomouc, z. s., se sídlem Holická 559/31Q, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČO 146 15 282. Správu Skautského domu, jakož i veškeré činnosti se Skautským domem související, vykonává správce Skautského domu (dále jen „Správce“).
4. Užívání některého z prostor Skautského domu je nutno dohodnout se Správcem alespoň pět pracovních dní předem. Nabídka na uzavření smlouvy učiněná ústně musí být Správcem přijata bezodkladně, jinak nedojde k platnému uzavření smlouvy. Nabídka na uzavření smlouvy učiněná písemně musí být Správcem přijata bezvýhradně, jinak nedojde k platnému uzavření smlouvy.
5. Uživatelem se rozumí každý, kdo na základě smlouvy uzavřené s Junákem - český skaut, okres Olomouc, z. s., nebo jeho jménem se Správcem, užívá některý z prostor Skautského domu. Uživatelé nejsou oprávněni přenechat prostory nebo jejich část do výpůjčky či podnájmu pokud není dohodnuto jinak.
6. Akcí se rozumí užívání některého z prostor Skautského domu nepřetržitě po dobu delší než je 12 hodin.
7. Jakoukoli výjimku z pravidel stanovených tímto provozním řádem uděluje Junák - český skaut, okres Olomouc, z. s. nebo jeho jménem Správce. Každá taková výjimka musí být uživateli udělena písemně, jinak je neplatná. Udělení každé výjimky je možno přiměřeně zpoplatnit.

2. Pravidla provozu a užívání prostor

1. Prostory jsou uživatelé povinni užívat tak, aby nenarušovali jejich funkčnost a neomezovali ostatní uživatele. Je zakázáno ve Společných prostorech cokoli skladovat nebo odkládat inventář či jakýkoli materiál.
2. Obecně platí, že do tělocvičny, zrcadlového sálu, kuchyňky a velké a malé zasedací místnosti je přístup povolen pouze v přezůvkách.
3. Po převzetí klíčů od přidělených prostor Skautského domu přebírá uživatel odpovědnost za veškeré věci včetně příslušenství, které mu byly zapůjčeny.
4. Při příchodu uživatel provede kontrolu převzatých prostor.
5. V případě poškození, zcizení či ztráty některé z věcí nebo jejího příslušenství je uživatel povinen o tom bezodkladně informovat Správce.
6. Při jakémkoliv poškození, zcizení či ztráty některé z věcí nebo jejího příslušenství je uživatel povinen vzniklou škodu uhradit.
7. Uživatelé jsou povinni při každém opuštění budovy Skautského domu zkontrolovat, zda jsou všechna okna uzavřena.
8. Uživatelé jsou povinni po skončení nájmu jimi užívané prostory řádně uklidit, vypnout všechny elektrické spotřebiče, zamknout a klíče vrátit Správci nebo jím určené osobě.
9. Je zakázáno rozdělávání ohně mimo prostor k tomu vyhrazených, tedy mimo krby v malé a velké zasedací místnosti.
10. Uživatelé jsou povinni dodržovat dobu nočního klidu, kterou se rozumí doba od 22. hodiny večerní do 6. hodiny ranní.
11. V prostorách Skautského domu a v jeho těsné blízkosti je přísný zákaz kouření.
12. Je zakázáno nadměrné pití alkoholu.
13. Uživatelé nejsou oprávněni provádět jakékoli stavební úpravy ani jinou změnu prostor Skautského domu nebo jejich vybavení, a to ani na svůj náklad.

3. Pravidla úklidu na akcích

1. Uživatelé jsou povinni po skončení akce vynést odpadky ze všech košů a koše pak opatřit novými sáčky. Před Skautským domem jsou tři kontejnery, kdy modrý je na papír, černý na směsný odpad a zelený na plasty (nikoliv na sklo).
2. Uživatelé jsou povinni jimi užívané prostory po skončení akce řádně uklidit takto:

Kuchyň	zamést a vytřít podlahu
	zavřít okna
	umýt, utřít a schovat nádobí
	utřít pracovní desky
	umýt sporák
	pověsit utěrky
	vynést odpadky a dát nové pytle do koše
	vyklidit, popřípadě utřít ledničky, vytáhnout ze zásuvky a nechat je otevřené
Zasedací místnosti	zamést a vytřít podlahy
	zavřít okna
	zvednout všechny židle
	vynést odpadky
Zrcadlový sál	setřít veškeré stoly
	zamést a vytřít podlahy
	zavřít okna
Tělocvična	vrátit veškeré věci na původní místo
	zavřít okna
WC	posbírat útržky toaletního papíru ze země
	umýt wc mísu
	vytřít
	umýt umyvadlo
	vynést koše
Sprchy a šatny	zamést a vytřít
	odnést všechny své věci
	roztáhnout závěs ke sprchám (aby neplesnivěl)
	umýt wc (viz bod výše)

4. Sankce

1. Je zakázáno vstupovat do prostor Skautského domu bez předchozí dohody se Správcem. V případě porušení této povinnosti je uživatel povinen nahradit Junáku - český skaut, okres Olomouc, z. s. veškerou tím způsobenou škodu.
2. V případě nedodržení jakéhokoli ustanovení tohoto provozního řádu je Junák - český skaut, okres Olomouc, z. s. nebo jeho jménem Správce oprávněn uživateli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení tohoto provozního řádu. Tím není dotčeno právo Junáka - český skaut, okres Olomouc, z. s. na náhradu škody uživatelem způsobené.
3. V případě neprovedení úklidu nebo jeho nedostatečného rozsahu, je uživatel povinen uhradit náklady Junáka - český skaut, okres Olomouc, z. s. na zajištění řádného provedení úklidu ve výši 200,- Kč / hodinu.
4. Hrubé porušování či soustavné nedodržování tohoto provozního řádu může vést též k zániku uživatelských práv.

V Olomouci dne _____

Jakub Růžička
správce Skautského domu
e-mail: soptik.kuba@gmail.com